

Conseil de la Vie Sociale FOYER

Procès-Verbal de la séance du 16 décembre 2024

Étaient présents :

- Représentants des familles et des usagers : Mme LE MEE et Mme AUBRY
- Représentants des habitants: M. LEVASSEUR, M. QUINARD et Mme LE DIABAT
- Représentants du personnel : Mme MARTIN et Mme BLIN
- Représentante des mandataires judiciaires à la protection des majeurs : Mme DE BROU
- Représentants de l'organisme gestionnaire : M. LOCQUET, Directeur et Sœur Honorine (supérieure de la Communauté des sœurs et membre du Conseil Local)
- Représentants des membres de l'équipe médico-soignante : M. DROUITEAU, responsable hôtelier et Mme KERRESPRES PENNEC, responsable du Foyer de vie le Kornog et de l'accueil de jour de Lamballe
- Représentante d'une association d'usagers extérieurs : Mme SURGET, présidente France Assos Santé Bretagne

Excusés : Mme GENTILHOMME (représentante du personnel), Mme MOVAN (Directrice des soins - Hospitalité Saint-Thomas de Villeneuve), Mme AUFFRET (représentante des familles et des usagers)

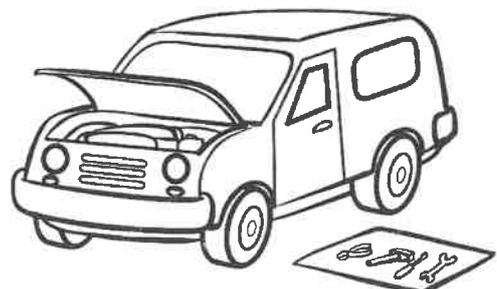
Rédacteur : L. GUYONY, assistante de direction et référente qualité gestion des risques

🚦 **Approbation du procès-verbal de la réunion du 16 septembre 2024** : les membres du CVS n'ont aucune remarque et valident ce procès-verbal.

🚦 **Points représentants des familles et des habitants :**

- **Retour sur la réunion préparatoire du CVS des habitants**

- ✓ Les habitants sont toujours dans l'attente des brises-vues (notamment pour les logements qui donnent sur le parking)
- ✓ Les habitants qui sont partis en séjour cocooning à Cancale 3 nuits étaient ravis.
- ✓ Un chaton est arrivé au Kornog vers la mi-octobre – malheureusement, suite à certains comportements dangereux d'habitants envers lui, il est parti, pour son bien-être, vivre au sein du service « La Clarté ».
- ✓ Les habitants expriment que les minibus de la Maison sont souvent en panne et s'interrogent donc s'ils sont bien entretenus : M. LOCQUET répond par l'affirmative mais explique qu'ils sont anciens donc plus sujet aux



pannes que des véhicules récents. Le plan d'investissement prévoit de renouveler certains véhicules dès 2025.

- ✓ Les habitants souhaiteraient changer de pain de temps en temps le matin.
- ✓ Ils aimeraient :
 - Aller jouer au billard et au bowling
 - Aller plus au cinéma, notamment en soirée.
 - Faire plus souvent des repas plaisir : ce souhait devrait être possible avec l'approche domiciliaire que la Maison veut développer dès l'an prochain.
 - Une machine à café à dosette (chaque habitant fournirait ses propres dosettes selon sa consommation).
- ✓ M. LOCQUET évoque un évènement indésirable qui s'est produit en octobre dernier : des adolescents se sont moqués des habitants et les ont filmés avec leurs portables. Ils ont été recherchés dans la ville de Moncontour ainsi qu'au collège. Si cela devait se reproduire, une plainte serait déposée à la gendarmerie. M. LOCQUET veut travailler l'inclusion des habitants dans la cité en priorité en 2025.

- **Avancée du trombinoscope**

Au Kornog, au 1^{er} étage, il y a un tableau d'affichage des salariés présents par jour, sur une semaine : le trombinoscope est donc bien présent. Il reste à voir s'il était possible, comme à l'EHPAD, que le nom du référent soit mis dans le logement de l'habitant, pour être ainsi mieux identifié par les proches.



- **Point sur les vaccinations COVID et grippe**

Tous les habitants du Kornog se sont fait vacciner contre la grippe et la COVID.

- **Diagnostic CPOM du Foyer (point ajouté par la Direction) réalisé le 12/12– deux points principaux à noter :**

- ✓ Le Conseil Départemental souhaite revoir les règles de facturation sur les absences des habitants dans les Foyers. Le Conseil Départemental lance un groupe de travail auquel vont participer R. LOCQUET et Mme LE MEE.

- ✓ Quelques places du Foyer vont peut-être être transformées en place de FAM (Foyer d'Accueil Médicalisé). Cela serait une reconnaissance financière de la présence de l'infirmière et permettrait même d'augmenter un peu son temps de travail.

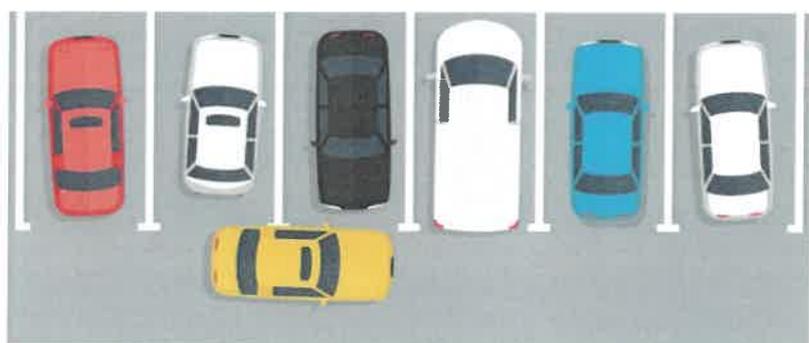
- **Etat de la route qui mène à la Maison (point ajouté par Mme AUBRY) :** un trou est présent au milieu de la route au niveau de la Gare de Moncontour : M. LOCQUET doit rencontrer la Maire de la commune en janvier prochain, il évoquera ce point avec elle.

✚ **Points établissement (en commun avec les membres du CVS EHPAD) :**

- **Actualités :** Un rapprochement est en cours entre l'Hospitalité et les établissements de Montbareil (trois en gestion directe et un à Pordic géré en partenariat avec la commune): un mandat de gestion a été signé pour aider cette association d'origine congréganiste en grande difficulté de trésorerie. Ils intégreront ensuite (très probablement à l'été prochain) l'Hospitalité.

● **Retour sur les plaintes et réclamations exprimées depuis le dernier CVS**

- ✓ Une famille d'un habitant de la Clarté exprime des difficultés de communication avec l'équipe, notamment sur le plan médical. Un rendez-vous est fixé le 26 décembre prochain avec la Direction.
- ✓ Des familles et des riverains de la rue Veillet Dufrèche se plaignent des difficultés à se garer devant l'accueil, notamment à cause de salariés qui se stationnent sur des places qui



leur sont normalement réservées. Cela engendre aussi des problèmes au niveau du ramassage des ordures ménagères. Il est rappelé à tout salarié qu'il est obligatoire de se garer sur le parking qui leur est réservé.

- **Point et/ou réponses apportées sur les sujets évoqués lors du précédent CVS (tableau suivi d'actions en pièce jointe)**

- **Préparation des élections des CVS au 1^{er} trimestre 2025 et révision des modalités de fonctionnement des CVS pour laisser plus de temps de paroles aux habitants**

Le retro planning (en pièce jointe de ce compte-rendu) présenté en séance convient à tous.

Pour le prochain mandat, il faudra veiller à accorder un plus grand temps de paroles aux habitants. Comme il n'y a que 4 CVS par an, il y a beaucoup d'informations descendantes à communiquer mais il y a un sentiment de frustration pour tous les membres. Le mode de fonctionnement actuel n'est pas satisfaisant, il doit être amélioré en lien avec les nouveaux élus.

- **Budget prévisionnel et évolution des tarifs d'hébergements 2025**

Décision de la Maison de présenter un budget intégrant le gel du tarif des chambres doubles pour améliorer le taux d'occupation actuel - seuls les tarifs des chambres seules augmenteraient (+ chambres doubles PHV, car occupées exclusivement par des résidents non payants), afin d'atteindre un tarif moyen augmentant de 5% (7,5% pour les tarifs chambres simples). Cela évite d'appliquer les tarifs différenciés selon le revenu des personnes. Cette proposition a été acceptée par le Conseil Local du 20 novembre. Elle doit maintenant être validée par les pouvoirs publics.



- **Projet d'établissement :**

- ✓ **Evolution des missions de l'établissement**

- **Etat d'avancement de la mise en place du Centre de Ressources Territorial** : point non abordé
- **Création d'un Tiers Lieu**

Notre projet n'a pas été retenu par l'ARS mais souhaite quand même de la Maison de le mettre en œuvre d'une autre manière. Une rencontre se tiendra en début d'année avec les partenaires du projet.

- ✓ **Vivre chez soi :**

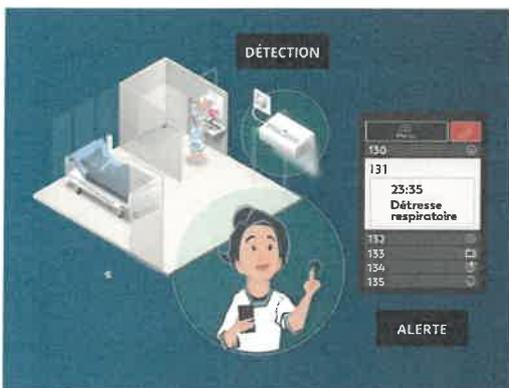
- **Extension de la mise en place des tenues civiles professionnelles** : pas d'avancée depuis le dernier CVS.
- **Ouverture des secteurs protégés – retour sur la conférence du 05/11 et engagement des groupes de travail**

Le sujet de fond est de créer un environnement de vie où les habitants se sentent bien. Volonté de donner des repaires aux personnes pour leur donner envie de rester avant d'ouvrir les portes. Un appel à candidatures a été lancé auprès des professionnels et des familles de la Clarté et des Ajoncs et 3 groupes de travail sont fixés les 14, 31 janvier et 10 février.

- **Projet restauration** : Pas d'avancée depuis le dernier CVS
- **Expérimentation du travail en 12h quotidienne au sein du service de la Clarté**

L'objectif est de laisser les équipes s'organiser pour permettre un accompagnement des habitants sur une journée. C'est une expérimentation : on étudiera si cela apporte quelque chose aux habitants et si cela n'a pas de conséquence sur la santé des professionnels. Cette organisation n'est qu'un outil au service de l'accompagnement des habitants. Rythme qui va être testé : une « grande » semaine de 4 jours et une « petite » semaine de 2 jours et un week-end sur 3 travaillé.

- **Fonctionnement de l'équipe de nuit**



Test à venir de « l'oreille augmentée des soignants » dans une trentaine de logements : il s'agit d'un appareil qui est capable de reconnaître plusieurs bruits (chutes, ronflements...). Le fonctionnement actuel de la nuit doit évoluer dans le cadre de l'approche domiciliaire : aujourd'hui, pour des raisons de sécurité, on rentre dans toutes les chambres pour vérifier si tout va bien : cela part

d'une bonne intention mais cela peut perturber le sommeil des habitants et cela empêche toute intimité. Avec l'oreille augmentée, le personnel entrera que s'il y a

une alerte ou si l'habitant appelle. Si le test est concluant, le projet d'étendre ce dispositif à l'ensemble de la Maison.

✓ **Plan directeur :**

▪ **Maisons d'Yffiniac**

Le travail se poursuit avec l'architecte. Toujours quelques riverains opposants.

▪ **Bâtiment Oasis**

Le projet est de créer dans les trois étages 3 appartements de 10 personnes composés d'un espace de vie commun et 10 chambres privées s'apparentant plus à des « suites parentales ». L'occupation du rez-de-chaussée reste à définir. Prochaine réunion le 18 décembre à ce sujet. M. LOCQUET n'a pas encore de plans à présenter aujourd'hui.

La population qui y vivra reste à définir mais la mixité sera privilégiée.

Le début des travaux est espéré au mieux au 1^{ère} trimestre 2026. L'arrière du bâtiment sera démoli.

• **Vie sociale :**

✓ **Retour sur les activités passées**

- Des habitants du secteur PHV sont partis au camping dans le Finistère



- Participation à des marchés de Noël
- Tous les jeudis, des résidents de l'IME Guy Corlay viennent partager des activités avec les habitants du Kornog.
- L'expo-vente a encore été cette année un succès : réflexion cependant l'an prochain à ne l'organiser que sur une seule après-midi.

Les autres activités hebdomadaires se poursuivent : judo, lecture du journal, jeux de société, ateliers créatifs, animations culturelles (sur les châteaux de Bretagne, les peintres de Pont-Aven...), animation individuelle le dimanche matin, cinéma, chant, atelier mémoire, jeu d'adresse, ateliers cuisine, sorties au cinéma, chez Yvonne...

✓ **Présentation des projets 2025**

Le spectacle de Noël pour les habitants est programmé jeudi prochain (venue d'un magicien).

Un projet d'animation est en cours avec le Foyer de Ploëuc sur Lié.

EHPAD : souhait des habitants de :

- Faire plus de sorties au marché
- Faire venir une troupe de théâtre
- Organiser des groupes de belote avec des habitants de même niveau
- Visiter le Musée Mathurin Méheut...



Prochain CVS : le lundi 10 mars 2025 : Rendez-vous à 12h à la Salle Saint-Thomas pour partager un repas concluant le mandat des membres actuels puis CVS commun de l'EHPAD et du Foyer.

S. QUINARD
Président

F. LE MEE
Vice-Présidente

